

Số: /QĐ-UBND

Ba Sơn, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc ủy quyền ký chứng thực tại UBND xã Ba Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BA SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

Căn cứ Nghị định số 280/2025/NĐ-CP ngày 27/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 07/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và UBND xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định 370/2025/NĐ-CP ngày 31/12/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn của UBND tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và UBND xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã tại Tờ trình số 64/TTr-VP ngày 22/5/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho Giám đốc Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã Ba Sơn thực hiện giải quyết các thủ tục hành chính trong lĩnh vực chứng thực, cụ thể như sau:

1. Chứng thực bản sao từ bản chính các giấy tờ, văn bản do cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của Việt Nam; cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của nước ngoài; cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của Việt Nam liên kết với cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của nước ngoài cấp hoặc chứng nhận;
2. Chứng thực chữ ký trong các giấy tờ, văn bản;
3. Chứng thực chữ ký của người dịch trong các giấy tờ, văn bản từ tiếng nước ngoài sang tiếng Việt, từ tiếng Việt sang tiếng nước ngoài;
4. Chứng thực giao dịch liên quan đến tài sản là động sản;

5. Chứng thực giao dịch liên quan đến quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai;
6. Chứng thực giao dịch về nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở;
7. Chứng thực di chúc;
8. Chứng thực văn bản từ chối nhận di sản;
9. Chứng thực văn bản phân chia di sản là tài sản quy định tại các khoản 4, khoản 5 và khoản 6 điều này.

Điều 2. Thời hạn ủy quyền

Từ ngày 22 tháng 5 năm 2026 đến hết ngày 01 tháng 5 năm 2031, trừ trường hợp các quy định của pháp luật có liên quan đến nội dung ủy quyền được cơ quan có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung, thay thế.

Điều 3. Quyền hạn và trách nhiệm của người được ủy quyền

1. Người được ủy quyền có trách nhiệm kiểm tra, xem xét và ký các giấy tờ chứng thực theo đúng quy định của pháp luật hiện hành và các văn bản hướng dẫn của cơ quan cấp trên. Trong quá trình thực hiện có phát sinh vướng mắc, bất cập kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND xã xem xét, cho ý kiến trước khi thực hiện.

2. Bảo đảm các điều kiện cần thiết để tổ chức thực hiện các nội dung được ủy quyền; thực hiện đúng nhiệm vụ, quyền hạn đã được ủy quyền và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND xã về kết quả thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được ủy quyền.

3. Sử dụng con dấu, hình thức văn bản của Trung tâm phục vụ hành chính công và ký trực tiếp văn bản.

4. Không được ủy quyền tiếp nhiệm vụ, quyền hạn mà mình được ủy quyền.

5. Báo cáo Chủ tịch UBND xã định kỳ hằng năm hoặc đột xuất khi có yêu cầu về việc thực hiện các nội dung được ủy quyền và các nội dung khác (nếu có).

Điều 4. Hiệu lực thi hành

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và thay thế Quyết định số 77/QĐ-UBND ngày 28/01/2026 của Chủ tịch UBND xã Ba Sơn về việc ủy quyền cho Giám đốc Trung tâm phục vụ hành chính công xã thực hiện ký chứng thực.

Điều 5. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công xã; Lãnh đạo các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc UBND xã và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Sở Tư pháp;
- Sở Nội vụ;
- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc UBND xã;
- C,PCVP;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Vũ Hoà Bình